Regenwasser-
rückhaltebecken
Blumrodaer Straße
Planstraße C
6,05
Blumrodaer Straße
Planstraße A
Anger
5,8
8,5
Blumrodaer Straße
Planstraße B
SE, FR
4,75
Spielplatz
Deußther Straße
Kläranlage
Legende
1. Entwurf
1. Bebauung
Gebäude neu
Bestandsgebäude
Eingang
Geschosse, hier z. B. 2
2. Verkehrsflächen
Straße
Fußweg
privater Verkehrsweg
privater Weg / private Zufahrt
privater Stellplatz
öffentlicher Parkplatz
Mulde straßenbegleitend
3. Nutzungen
Wohngebietsgrundstück
Gewerbefläche
Mischgebietsfläche
Müllsammelplatz
Regenwasserrückhaltebecken
4. Freiflächen
öffentlich gestalteter Freiraum
bewachsene Abstandsfläche
Umgebungsgrün
Wald
Mulde
bepflanzte Stützgruppe
Ackerfläche
Bestandsbaum
möglicher Baumstandort
5. Restriktionen
Lautfachgutachten einzuhaltender Grenzabstand zu Freiflächen
Leitungsrecht mit Schutzabstand
6. sonstige Planzeichen
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
Stadt Regis-Breitingen
Bebauungsplan "Blumrodaer Straße, Regis"
Plan 2: Gestaltungsplan
M= 1:1.000
0 10 20 30 m
N