**Stadt Regis-Breitingen**

**Der Bürgermeister**

**Beschlussvorlage Nr. 03/51/2024**

|  |  |
| --- | --- |
| **Einreicher:****Liegenschaftsverwaltung, Frau Petschke** |  |
|  |  |
| **Gegenstand:****Dienstbarkeit** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Beratungsfolge** | **Sitzungstermine** | **öffentl./nichtöffentl.** | **Empfehlung** | **ohne Empfehlung** |
| Technischer Ausschuss |  |  |  |  |
| Verwaltungs-ausschuss |  |  |  |  |

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadträte der Stadt Regis-Breitingen wollen folgenden Beschluss fassen:

Die Stadt Regis-Breitingen stimmt einer Bewilligung und Beantragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zu Gunsten der DB InfraGO Aktiengesellschaft mit Sitz in Frankfurt/Main, am Flurstück 156 a Gemarkung Breitingen für eine Aufwuchsbeschränkung und ein Bebauungsverbot (Teilfläche 1602 ²) zu.

**Begründung:**

Das Flurstück 156 a Gemarkung Breitingen grenzt direkt an das Flurstück 471/15 Gemarkung Breitingen, Eigentümerin die DB Netz AG an.

Die DB InfraGO realisiert für die DB Netz AG das Bauvorhaben „PSM 2 Leipzig-Hof“.

In den an das Bahngelände angrenzenden Grundstücken ist der Aufwuchs auf 2m Höhe zu beschränken und es dürfen keine Bauwerke mit einer Höhe von 2 m errichtet werden.

Mit der Gestattung erhält die Kommune eine Entschädigung in Höhe von 1316,43 Euro.



Von der Beratung und Beschlussfassung war kein Mitglied des Stadtrates ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mitglieder Stadtrat | 17 | davon anwesend |   |
| Ja-Stimmen |  | Nein-Stimmen |   |
| Stimmenthaltungen |  |  |  |
| **beschlossen** |  | **nicht beschlossen** |  |