**Stadt Regis-Breitingen**

**Der Bürgermeister**

**Beschlussvorlage Nr.01/44/2024 TA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Einreicher:** **Bauverwaltung, Frau Nippe** |  |
|  |  |
| **Gegenstand:****Stellungnahme der Gemeinde gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag Errichtung eines Carports ohne Medienanschluss** |  |

**Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses der Stadt Regis-Breitingen wollen folgenden Beschluss fassen:

Das Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Bauantrag nach § 68 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

zum: **Errichtung eines Carports ohne Medienanschluss**

 Bauherren: Eckart Strelle

 Standort: 04565 Regis-Breitingen Deutzener Straße 34

Lage: Flurstück 1000/3, Gemarkung Regis (Flur)

AZ Bauordnungsamt: 2023-1812

**Begründung:**

Der Bauherr Herr Eckart Strelle beabsichtigt, die Errichtung eines Carports ohne Medienanschlusses in der Deutzener Straße 34 der Gemarkung Regis (Flur), Flurstück 1000/3, neben der im Jahr 2021 errichtete Garage. Der Carport hat eine Abmessung von 4,36 x 9,00 m.

Das Bauvorhaben befindet sich in keinem Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Das Vorhaben liegt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Innenbereiches von Regis-Breitingen und ist nach den Bestimmungen des § 34 BauGB zu beurteilen. Die angestrebte Nutzung fügt sich insgesamt in die Umgebungsbebauung ein und widerspricht nicht ihrem Charakter.



Lageplan:

Von der Beratung und Beschlussfassung war kein Mitglied des Technischen Ausschusses ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mitglieder Technischer Ausschuss | 9 | davon anwesend |   |
| Ja- Stimmen |  | Nein-Stimmen |   |
| Stimmenthaltungen |  |  |  |
| **beschlossen** |  | **nicht beschlossen** |  |