



## Beschlussvorlage Nr. 01/28/2022 TA

Technischer Ausschuss

28. Sitzung am: 08.09.2022

Die Stadträte des Technischen Ausschusses der Stadt Regis-Breitungen wollen folgenden Beschluss fassen:

### Antrag auf Abweichung nach § 67 Absatz 3 der Sächsischen Bauordnung

Bauherr: Christian Bürger

Standort: 04565 Regis-Breitungen, Bornaer Straße 30a

Lage: Gemarkung Regis (Flur), Flurstück 1249/3

### Sachverhalt:

Der Bauherr Christian Bürger beabsichtigt auf seinem Grundstück einen Schuppen (A) mit einer Fläche von 26 m<sup>2</sup> zu errichten und die Erweiterung des Daches (Schleppdach) (B). Dieses Bauvorhaben ist nach §61 Abs. 1 Nr. 1a) der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) als verfahrensfreie Bauvorhaben zu beurteilen. Der beantragte Schuppen liegt im Außenbereich der Baugrenze für den Bebauungsplan „An der Alten Mühle“. Somit muss gemäß § 67 Abs. 3 SächsBO über diese Abweichung die Gemeinde unter Maßgabe von Absatz 1 und 2 selbst entscheiden.

Öffentlich-rechtliche und nachbarliche Belange werden nicht berührt.

Grundriss:



*bitte wenden*



**Abstimmungsergebnis:**

Mitglieder des TA	9	davon anwesend	
Ja-Stimmen		Nein-Stimmen	
Stimmenthaltungen			
<b>beschlossen</b>		<b>nicht beschlossen</b>	