



Beschlussvorlage Nr. 01/25/2022 TA

Technischer Ausschuss

25. Sitzung am: 12.05.2022

Die Stadträte des Technischen Ausschusses der Stadt Regis-Breitingen wollen folgenden Beschluss fassen:

Bauanfrage / Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Vorhaben

Bauherr: Christian Wolf

Standort: 04565 Regis-Breitingen, Deutzer Straße 15c

Lage: Gemarkung Regis (Flur), Flurstück 1026

Errichtung eines Gartenhauses

AZ. des zuständigen Bauordnungsamtes: 2022/0417

Sachverhalt:

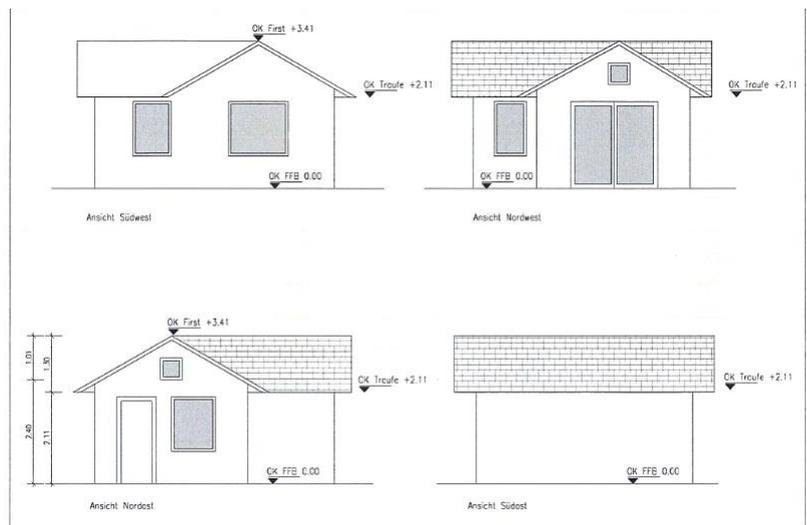
Der Bauherr Herr Christian Wolf plant auf dem Flurstück 1026, Gemarkung Regis (Flur) in der Deutzer Straße 15c die Errichtung eines Gartenhauses. Dieses soll eine Grundfläche von 22 m² und eine Firsthöhe von 3,41 m erhalten. Errichtet soll das Gartenhaus im süd-östlichen Teil des Grundstückes.

Das Bauvorhaben befindet sich nicht in einem Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Das Grundstück befindet sich gemäß § 34 BauGB innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Die Erschließung ist gesichert. Das Grundstück liegt an einer öffentlichen Straße an.

Grundriss:



Ansicht:





Abstimmungsergebnis:

Mitglieder des TA	9	davon anwesend	
Ja-Stimmen		Nein-Stimmen	
Stimmenthaltungen			
beschlossen		nicht beschlossen	